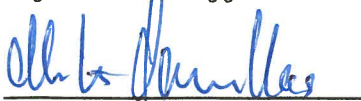


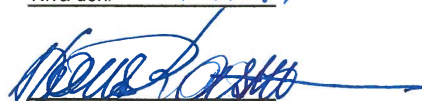
Grundejerforeningen Nivåpark
Regnskab 2013

| | Ar 2013 | Ar 2012 | Ar 2011 | Ar 2010 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Indtægter | | | | |
| Medlems Kontingenter | 115.200,00 | 115.200,00 | 115.200,00 | 115.200,00 |
| Medlems Kontingenter Vejfond | 29.184,00 | 25.344,00 | 22.080,00 | 19.200,00 |
| Medlems Indskud / renter | 1.045,00 | 588,00 | 1.930,00 | 112,00 |
| Renter bankkonti | 2.852,95 | 3.035,78 | 2.908,94 | 2.006,45 |
| I alt Indtægter | 148.281,95 | 144.167,78 | 142.118,94 | 136.518,45 |
| Udgifter | | | | |
| Vedligehold: | | | | |
| Græsklipning m.v. | 46.452,50 | 45.827,51 | 53.865,00 | 44.902,50 |
| Hækklipning, sommerklipning | 10.331,25 | 20.306,25 | 15.981,25 | 28.806,50 |
| Beskæring af hække. Træer etc. | 34.000,00 | 24.336,60 | 25.000,00 | |
| Stier | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Legepladser | 2.613,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Snerydning | 16.656,25 | 15.767,50 | 5.926,88 | 21.875,00 |
| I alt Vedligehold | 110.053,43 | 106.237,86 | 100.773,13 | 95.584,00 |
| Renovering af veje: | | | | |
| Stibelægninger | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Asfaldt reparationer veje | 8.000,00 | | 3.043,13 | 8.750,00 |
| I alt Renovering af veje | 8.000,00 | 0,00 | 3.043,13 | 8.750,00 |
| Administration: | | | | |
| Kontorhold | 757,65 | 1.149,65 | 1.463,55 | 780,80 |
| Generalforsamling | 1.092,85 | 227,20 | 341,10 | 820,75 |
| Forsikring og DONG el | 4.133,37 | 4.090,55 | 4.116,34 | 3.830,36 |
| Gebyrer | 266,00 | 300,00 | 375,00 | 1,56 |
| i alt Administration | 6.249,87 | 5.767,40 | 6.295,99 | 5.433,47 |
| I alt udgifter | 124.303,30 | 112.005,26 | 110.112,25 | 109.767,47 |
| Drifts resultat | 23.978,65 | 32.162,52 | 32.006,69 | 26.750,98 |
| Ovf. Opsparing Vejfond | 32.005,95 | 28.013,35 | 24.435,78 | 20.484,98 |
| Årets resultat | -8.027,30 | 4.149,17 | 7.570,91 | 6.266,00 |
| Aktiver | | | | |
| Giro | | 53.710,89 | 45.489,44 | 25.835,53 |
| Danske Bank | | 13.283,50 | 5.528,29 | 400,09 |
| BRF Bank | | | 36.998,49 | 36.496,00 |
| Nordea | 68.263,09 | | | |
| Vejfond | 164.940,06 | 132.934,11 | 104.920,76 | 80.484,98 |
| Tilgodehavende medlemmer | | 171,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 233.203,15 | 200.099,50 | 192.936,98 | 143.216,60 |
| Passiver | | | | |
| Egenkapital primo | 200.099,50 | 167.936,98 | 135.930,29 | 109.179,31 |
| Henlæggelse til Vejfonden primo | 132.934,11 | 104.920,76 | 80.484,98 | 60.000,00 |
| | 67.165,39 | 63.016,22 | 55.445,31 | 49.179,31 |
| Årets resultat | -8.027,30 | 4.149,17 | 7.570,91 | 6.266,00 |
| Overført resultat | 59.138,09 | 67.165,39 | 63.016,22 | 55.445,31 |
| Henlæggelse til Vejfonden ultimo | 164.940,06 | 132.934,11 | 104.920,76 | 80.484,98 |
| Egenkapital ultimo | 224.078,15 | 200.099,50 | 167.936,98 | 135.930,29 |
| Skyldige omkostninger | 9.125,00 | | 25.000,00 | 7.286,31 |
| Total | 233.203,15 | 200.099,50 | 192.936,98 | 143.216,60 |

Regnskabet revideret og godkendt


Morten Clauson-Kaas
Revisor


Nivå den: 27/1 2014


Hans Rasmussen
Kasserer


Charlotte Prytz
Formand


Jesper Grandt


Dennis Frederiksen


Thomas Bognár

Realiseret / budget 2013

Grundejerforeningen Nivåpark

| | <u>År 2013</u> | <u>Budget</u> | <u>Afvigelse</u> |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|
| <u>Indtægter</u> | | | |
| Medlems Kontingenter | 115.200,00 | 115.200,00 | 0,00 |
| Medlems Kontingent Vejfond | 29.184,00 | 29.184,00 | 0,00 |
| Medlems Indskud / renter | 1.045,00 | 0,00 | 1.045,00 |
| Renter bankkonti | 2.852,95 | 3.000,00 | -147,05 |
| I alt Indtægter | 148.281,95 | 147.384,00 | 897,95 |
| <u>Udgifter</u> | | | |
| Vedligehold: | | | |
| Græsklipning m.v. | 46.452,50 | 50.000,00 | -3.547,50 |
| Hækklipning, sommerklipning | 10.331,25 | 22.000,00 | -11.668,75 |
| Beskæring af hække. Træer etc. | 34.000,00 | 25.000,00 | 9.000,00 |
| Stier | | | |
| Legepladser | 2.613,43 | 0,00 | 2.613,43 |
| Snerydning | 16.656,25 | 20.000,00 | -3.343,75 |
| i alt vedligehold | 110.053,43 | 117.000,00 | -6.946,57 |
| Renovering af veje: | | | |
| Stibelægninger | 0,00 | | 0,00 |
| Asfaltreparationer veje | 8.000,00 | 8.000,00 | 0,00 |
| | 8.000,00 | 8.000,00 | 0,00 |
| Administration: | | | |
| Kontorhold | 757,65 | 2.000,00 | -1.242,35 |
| Generalforsamling | 1.092,85 | 1.000,00 | 92,85 |
| Forsikring og DONG el | 4.133,37 | 5.000,00 | -866,63 |
| Gebyrer m.v. | 266,00 | 2.000,00 | -1.734,00 |
| i alt Administration | 6.249,87 | 10.000,00 | -3.750,13 |
| I alt udgifter | 124.303,30 | 135.000,00 | -10.696,70 |
| I alt ovf. Til Vejfond | 32.005,95 | 31.000,00 | 1.005,95 |
| Årets resultat | -8.027,30 | -18.616,00 | 10.588,70 |
| | realiseret underskud | budgetteret underskud | årets besparelse |

VEJFOND

Grundejerforeningen Nivåpark

| | hævet | indsat | SALDO |
|-----------------------------|-------|-----------|-------------------|
| Saldo pr. 31-12-2012 | | | 132.934,11 |
| Årets opkrævninger 2013 | | 29.184,00 | 162.118,11 |
| Gebyrer | 31,00 | | 162.087,11 |
| Rente tilskrivning | | 2.852,95 | 164.940,06 |
| Saldo pr. 31-12-2013 | | | 164.940,06 |