

**Referat fra den ordinære generalforsamling i GRF-Nivåpark 1-48
Tirsdag d. 9.4.2013 kl. 19 i kantinen på Nivå Centralskole.**

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen med håb om et godt og konstruktivt møde.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog Morten Clauson-Kaas som dirigent og Bjarne Lenau som referent. Begge blev valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i indkaldelse af 19.3.d.å.

24 huse var repræsenteret, heraf 6 huse via fuldmagt.

2. Formandens beretning

Formanden gennemgik hovedpunkterne i sin årsberetning for 2012/13, som var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen. *Formandsberetningen blev énstemmigt godkendt.*

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Kassereren Hans Rasmussen gennemgik og kommenterede det reviderede regnskab, der var vedlagt indkaldelsen. *Regnskabet blev énstemmigt godkendt.* Kassereren modtog ros for sit arbejde.

4. Bestyrelsens forslag

A- Betaling af kontingent

B- Etablering af bomme

Eventuelle forslag fra medlemmerne:

Der var rettidigt indkommet forslag fra Arne Lund Hansen, hus 31 om etablering af hjemmeside.

ad A: Der har tidligere været udtrykt ønske om kontingentindbetaling via PBS. Det har foranlediget, at bestyrelsen har undersøgt og overvejet forskellige muligheder for betaling. Kassereren gennemgik den til indkaldelsen vedlagte redegørelse med tilhørende forslag med henblik på drøftelse og beslutning.

Alle 24 stemte for forslag 2: opkrævning via e-mail. *Det blev således besluttet, at kontingentindbetaling fremover sker via e-mail.* Kassereren har lige nu 40 medlemmers mailadresser. De der har e-mailadresse, men endnu ikke har fået sendt den til hans.ras.18@gmail.com, bedes gøre det snarest. Indbetalingskort vil fortsat blive leveret i postkassen hos dem, der ikke har e-mail.

ad B: Hans Rasmussen gennemgik bestyrelsens vedlagte redegørelse omkring etablering af bomme på foreningens stier. Der var en god drøftelse af dagsordenpunktet.

Følgende 3 forslag blev sat til afstemning:

Forslag 1: Opsætning af bomme på stien ved nr. 43-44: 2 for og 15 imod. 7 hverken for eller imod.

Forslag 2: Opsætning af bomme på alle fire stier: 1 for. 18 imod. 5 hverken for eller imod

Forslag 3: Bestyrelsens anbefaling af, at forslagene ikke vedtages (jævnfør den vedlagte redegørelse): 22 for. 2 imod.

Der var således flertal for at følge bestyrelsens anbefaling og undlade opsætning af bomme på foreningens stier.

Der var enighed om, at bestyrelsen gemmer forslaget og ikke lægger det til side. Muligvis er der andre løsninger på den problemstilling, der ligger til grund for forslaget. Der var også enighed om, at bestyrelsen ikke slipper kontakten til Fredensborg Kommune desangående.

Eventuelle forslag fra medlemmerne

Arne Lund Hansen fra hus 31 gennemgik sit fremsendte forslag med tilbud om vederlagsfrit at etablere en hjemmeside for grundejerforeningen. Hjemmesiden vil være vores ansigt udadtil, alle papirer vil kunne lægges derud og være samlet ét sted og gøre kommunikationen bedre. Driftsudgifterne er meget overskuelige.

Alle 24 stemte for. Der blev udtrykt en stor tak til Arne Lund Hansen for det gode tilbud!

5. Fastsættelse af kontingent samt vedtagelse af budget for 2013

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent og en forhøjelse af rykkergebyr fra 50 til 100 kr., hvilket blev vedtaget.

En enig generalforsamling vedtog budget 2013.

6. Valg af bestyrelse

Jesper Grandt blev genvalgt for en toårig periode

Anne Leth modtog ikke genvalg. Efter 11 år synes Anne, der skal andre til. Sidste år sagde hun ja til formandsposten for ét år, da bestyrelsen skal have en formand, og ingen andre ville påtage sig ansvaret. *Charlotte Prytz* nr. 39 valgte at stille op som formand, hun oplyste at hun tidligere har været formand i 5 år for en andelsboligforening her i Nivå. Derudover synes hun at bestyrelsen lader til at gøre et godt stykke arbejde. *Charlotte Prytz blev énstemmigt og med tak valgt som formand.*

Bjarne Lenau Henriksen modtog ikke genvalg. Han udtrykte glæde ved at have været med i et bestyrelsesarbejde, der er præget af ordentlighed og høj faglig kvalitet. *Dennis Frederiksen* fra hus 34 blev valgt som medlem for en toårig periode.

Hans Rasmussen og *Henning Marcussen* var ikke på valg.

Herefter ser den samlede bestyrelse således ud:

- Formand: Charlotte Prytz Nr. 39
- Kasserer: Hans Rasmussen Nr. 18
- Bestyrelsesmedlem: Jesper Grandt Nr. 10
- Bestyrelsesmedlem: Dennis Frederiksen Nr. 34
- Bestyrelsesmedlem: Henning Marcussen Nr. 42

7. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

1. suppleant *Niels Sigvardt* modtog ikke genvalg. I stedet valgtes *Thomas Bognar* fra hus 46.

2. suppleant *Hans Henrik Kock* blev genvalgt

8. Valg af revisor

Revisor *Morten Clauson-Kaas* blev genvalgt som revisor.

Der valgtes sædvanen tro ingen revisorsuppleant.

9. Evt.

Det blev nævnt, at foreningen burde kunne forhandle sig til helt andre priser vedr. kabel-tv og lign. Bestyrelsen kunne undersøge om et fælles initiativ er muligt.

Finn fra hus 2 tilbød at hjælpe med legepladsvedligeholdelse. Bestyrelsen har tidligere efterlyst frivilligt engagement i denne sammenhæng.

Generalforsamlingen sagde tak til Anne Leth for hendes indsats. Hun har været en dygtig, imødekommende og bestemt formand gennem 11 år og har taget et langt, sejt træk og varetaget det daglige arbejde på bedste vis i et godt samarbejde med den øvrige bestyrelse

Mødet sluttede med en fremhævnning af den meget gode og venlige atmosfære, det var foregået i og en stor glæde over engagementet i grundejerforeningen, som betyder, at vi har en fuldtallig bestyrelse, som vil gå aktivt videre med arbejdet.

Nivå d. 11.4.2013. Bjarne Lenau Henriksen



Dirigent
Hus 2
Morten Clauson-Kaas



Referent
Hus 16
Bjarne Lenau-Henriksen



Charlotte Prytz
Hus nr. 39
Formand



Hans Rasmussen
Hus nr. 18
Kasserer



Dennis Frederiksen
Hus nr. 34



Henning Marcussen
Hus nr. 42



Jesper Grandt
Hus nr. 10