



REGNSKAB FOR GRUNDEJERFORENINGEN NIVÅPARK 2003

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
Indtægter		
Kontingenter	91.584,00	87.168,00
Indskud /renter	678,08	677,24
Renter bank/giro	1.267,06	144,49
Total	93.529,14	87.989,73
Udgifter		
Fællesareal, gartner, vedligehold	41.831,24	53.205,44
Rondel/Græs/maskinleje	6.121,61	12.451,85
Hybridnet	-	-
Forsikringer	4.263,50	3.270,68
Havedag/generalforsamling	4.914,02	495,45
Gebyrer boks/bank/giro/porto	1.111,50	1.090,00
Reparation af sti	15.000,00	-
Total	73.241,87	70.513,42
Årets overskud/underskud	<u>20.287,27</u>	<u>17.476,31</u>
Aktiver		
Giro	58.016,06	28.744,05
Bank	64.975,52	58.868,26
Total	<u>122.991,58</u>	<u>87.612,31</u>
Passiver		
Egenkapital primo	86.250,31	68.774,00
Årets resultat	20.287,27	17.476,31
Egenkapital ultimo	106.537,58	86.250,31
Skyldige omkostninger	15.000,00	-
Forudbetalte kontingenter	1.454,00	1.362,00
Total	<u>122.991,58</u>	<u>87.612,31</u>

Regnskabet revideret og godkendt

11. februar 2004


Grethe Mogensen
Revisor


Kirsten Vedum
Kasserer

Budget forslag - Generalforsamlingen d. 29-03-2004

	<u>Budget 2004</u>	<u>Budget 2003</u>
	Udgifter	Udgifter
Fællesareal, Græs og hække	45.000,00	60.000,00
Fællesareal, Pleje af træer	15.000,00	-
Forsikringer	5.000,00	3.500,00
Renovering af Fællesarealer	10.000,00	10.000,00
Generalfors. Havedage	5.000,00	3.000,00
Snerydning	10.000,00	10.000,00
Anskaffelse snekost	-	2.000,00
Boksløje, gebyrer	1.500,00	1.200,00
Administration	3.500,00	3.000,00
Renovering af sti - vej 2 Rest	5.000,00	15.000,00
Renovering af sti - vej 1	20.000,00	-
	<hr/>	<hr/>
I alt Udgifter	120.000,00	107.700,00
I alt indtægter / kontingent	96.000,00	91.584,00
	<hr/>	<hr/>
	24.000,00	16.116,00
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	underskud	underskud

Manglende betaling af kontingent, rykkergebyr samt renter betragtes som restance til foreningen.
Vedtægten - § 6, stk. 5

Der opkræves fortsat kr. 50,00 i rykkergebyr, samt 2% i rente pr. påbegyndt måned.

Bestyrelsen foreslår u-ændret kontingent i 2004

4 * 48 * 500,00

Overskud fra 2003 (kr. 20.287,27) foreslås anvendt til fortsat grøn pleje, og opretning af stien / vej 1

Likviditets budget 2004

Primo bank / giro	122.991,58
Kontingent 2004	96.000,00
Udgifter iflg. Budget	-120.000,00
Afsat skyldig omk.	-15.000,00
Ultimo bank / giro	83.991,58
	<hr/> <hr/>