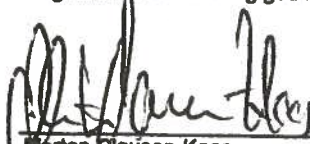


Regnskab 2005
Grundejerforeningen Nivåpark 1-48

<u>Indtægter</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Medlems Kontingenter	96.000,00	96.000,00	91.584,00
Medlems Kontingenter Vej	48.000,00		
Medlems depositum Havedage	9.600,00		
Medlems Indskud / renter	1.512,60	1.334,00	678,08
Renter bank / giro	2.842,60	2.410,13	1.267,06
I alt Indtægter	157.955,20	99.744,13	93.529,14
Udgifter			
Vedligehold:			
Græs mm	42.217,36	42.195,67	41.831,24
Beplantning	16.737,50	18.304,42	6.121,61
Stier - Afsat	6.000,00	24.187,50	15.000,00
Havedage	2.175,95	1.946,15	4.914,02
Havedage Refusion	3.600,00		
Snerydning	7.442,81	-	
I alt vedligehold	78.173,62	86.633,74	67.866,87
Renovering af veje:			
Vej 4 - Afsat	56.875,00		
	56.875,00		
Administration:			
Kontorhold	1.922,42	3.413,29	1.111,50
Generalforsamling	286,00	521,05	
Forsikring	6.520,21	6.901,19	4.263,50
Tinglysning servitut - Afsat	16.100,00	-	
I alt Administration	24.828,63	10.835,53	5.375,00
I alt udgifter	159.877,25	97.469,27	73.241,87
Årets resultat	-1.922,05	2.274,86	20.287,27
Aktiver			
Giro	65.417,80	3.017,48	58.016,06
Banker	125.222,90	120.436,46	64.975,52
Tilgodehavender Medlemmer	2.021,10		
Total	192.661,80	123.453,94	122.991,58
Passiver			
Egenkapital primo	108.812,44	106.537,58	86.250,31
Årets resultat	-1.922,05	2.274,86	20.287,27
Egenkapital ultimo	106.890,39	108.812,44	106.537,58
Skyldige omkostninger	85.771,41	13.687,50	15.000,00
Forudbetalte kontingenter	-	954,00	1.454,00
Total	192.661,80	123.453,94	122.991,58

Regnskabet revideret og godkendt

Nivå D.: 31-01-2006


Morten Clauson-Kaas
Revisor


Hans Henrik Kock
Kasserer


Anne Leth
Formand