

Referat

Generalforsamling i Grundejerforeningen Nivåpark
Mandag d. 22. marts 2010 kl. 19.00
i kantinen på Nivå Centralskole

Punkt 1 – Valg af dirigent og referent

Formanden bød velkommen til den årlige ordinære generalforsamling og foreslog at Gert Kondrup, hus nr. 4 blev valgt som dirigent og Per Povlsen, hus 39 som referent. Begge blev valgt.

Dirigenten startede med at fastslå at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og dermed lovlig.

19 huse var direkte repræsenteret og 3 huse var repræsenteret ved fuldmagt, ialt 22 stemmeberettigede.

Punkt 2 – Formandens beretning

Formanden, Anne Leth gennemgik den forud for mødet udsendte beretning. Der var ingen kommentarer til beretningen, der blev godkendt enstemmigt og med akklamation.

Punkt 3 – Forelæggelse af det reviderede regnskab

Kassereren, Hans Rasmussen gennemgik det forud for mødet udsendte regnskab, som var revideret og godkendt af revisor.

Kirsten Vibrandt, hus nr. 37 syntes at overskridelsen på 8.165,61 (beplantning) var stor. Bestyrelsen henholdt sig til at man havde holdt sig inden for det totale budget for vedligehold.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Punkt 4 – Fremkomne forslag

Forslag fra bestyrelsen

A/ Oprettelse af vejfond

Hans Rasmussen gennemgik det udsendte forslag, som oprindeligt var dukket op på sidste års generalforsamling.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

B/ Fjernelse af hække langs husmure

Pernille Kondrup redegjorde for forslaget der tog udgangspunkt i rundspørgen fra januar måned.

Efter en del kommentarer fra husejere med hække, om ikke at få hække fjernet, bla. for at undgå indkig og indbrud blev forslaget forkastet.

Forslag fra medlemmerne

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmer. Et af medlemmer spurgte dog under dette punkt om der var planer om at reetablere den vippe der ligger ubrugt hen på legepladsen midt i bebyggelsen. Det er der ikke. Bestyrelsen sørger for at den bliver fjernet.

Punkt 5 – Fastsættelse af kontingent samt vedtagelse af budget for 2010

Kassereren gennemgik det udsendte forslag til budget. Budget 2, der inkluderer det nye kontingent til vejfond blev godkendt uden indsigelser.

Punkt 6 – Valg af bestyrelse

Hans Rasmussen, hus 18	Genvalgt
Henning Marcussen, hus 42	Genvalgt

Anne Leth, hus 14, Pernille Kondrup, hus 4 og Bjarne Lenau, hus 16 var ikke på valg

Punkt 7 – Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

Niels Sigvardt, hus 11	Genvalgt som 1. suppleant
Hans Henrik Kock, hus 17	Genvalgt som 2. suppleant

Punkt 8 – Valg af revisor og revisor suppleant

Morten Clauson-Kaas, hus 2	Genvalgt som revisor
Ingen valgt	som revisor suppleant i 2010

Punkt 9 – Eventuelt

Jørgen Pedersen, hus 6 havde et lille hjertesuk. Han bør lige op til højen hvor der spilles rundbold hele sommeren. Det er en hyggelig aktivitet, men det larmer og forstyrrer. Det blev efter nogen snak konkluderet at det er svært at gøre noget ved. Det er et godt sted at spille. Vi vil alle og især bestyrelsen vil se på og tænke over det.

Nr. 38 vil gerne have fjernet kastanietræ ud mod det grønne areal. Bestyrelsen sørger for dette.
Nr. 37: Brostenene ligger stadig ikke fast.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.06 og bestyrelsens formand, Anne Leth takkede deltagerne for fremmødet og dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen.

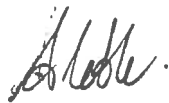
Nivå den 7. april 2010



Dirigent
Hus nr. 4
Gert Kondrup



Referent
Hus nr. 39
Per Povisen



Anne Leth
Hus nr. 14
Formand

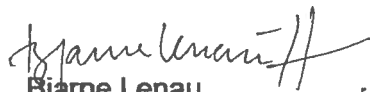


Hans Rasmussen
Hus nr. 17
Kasserer



Pernille Kondrup
Hus nr. 4

Henning Macussen
Hus nr. 42



Bjarne Lenau
Hus nr. 16

