



Regnskab 2011
Grundejerforeningen Nivåpark 1-48

	Ar 2011	Ar 2010	Ar 2009	Ar 2008
Indtægter				
Medlems Kontingenter	115.200,00	115.200,00	115.200,00	115.200,00
Medlems Kontingenter Vejtræer	0,00	0,00	0,00	48.000,00
Medlems Kontingenter Vejfond	22.080,00	19.200,00	0,00	0,00
Medlems Indskud / renter	1.930,00	112,00	1.200,00	1.401,00
Renter bank / giro	2.908,94	2.006,45	1.322,31	3.875,89
I alt Indtægter	142.118,94	136.518,45	117.722,31	168.476,89
Udgifter				
Vedligehold:				
Græs mm	53.865,00	44.902,50	45.817,45	44.742,14
Bepantning	40.981,25	28.806,50	33.165,61	31.845,63
Stier	0,00	0,00	8.750,00	15.281,25
Legepladser	0,00	0,00	10.291,25	12.478,41
Snerydning	5.926,88	21.875,00	7.312,50	0,00
i alt vedligehold	100.773,13	95.584,00	105.336,81	104.347,43
Renovering af veje:				
Vej 2, vejtr.	0,00	0,00	0,00	54.506,25
Asfalt reparationer	3.043,13	8.750,00	0,00	0,00
	3.043,13	8.750,00	0,00	54.506,25
Administration:				
Kontorhold	1.463,55	780,80	1.529,60	3.233,25
Generalforsamling	341,10	820,75	539,69	821,15
Forsikring	4.116,34	3.830,36	3.730,07	3.596,16
Gebyrer	375,00	1,56	0,00	0,00
i alt Administration	6.295,99	5.433,47	5.799,36	7.650,56
I alt udgifter	110.112,25	109.767,47	111.136,17	166.504,24
Drifts resultat	32.006,69	26.750,98	6.586,14	1.972,65
Ovf. Opsparing Vejfond	24.435,78	20.484,98	0,00	0,00
Arets resultat	7.570,91	6.266,00	6.586,14	1.972,65
Aktiver				
Giro	45.489,44	25.835,53	58.344,14	55.405,89
Danske Bank	5.528,29	400,09	8.953,77	80.054,68
BRF Bank	36.998,49	36.496,00	55.796,09	0,00
Vejfond	104.920,76	80.484,98	0,00	0,00
Tilgodehavender Medlemmer	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	192.936,98	143.216,60	123.094,00	135.460,57
Passiver				
Egenkapital primo	135.930,29	109.179,31	102.593,17	100.620,52
Henlæggelse til Vejfonden primo	80.484,98	60.000,00	0,00	0,00
	55.445,31	49.179,31	102.593,17	100.620,52
Arets resultat	7.570,91	6.266,00	6.586,14	1.972,65
Overført resultat	63.016,22	55.445,31	109.179,31	102.593,17
Henlæggelse til Vejfonden ultimo	104.920,76	80.484,98	0,00	0,00
Egenkapital ultimo	167.936,98	135.930,29	109.179,31	102.593,17
Skyldige omkostninger	25.000,00	7.286,31	13.914,69	32.867,40
Forudbetalte kontingenter	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	192.936,98	143.216,60	123.094,00	135.460,57


Regnskabet revideret og godkendt

Nivå D.: 12/2 2012


Morten Clauson-Kaas
Revisor


Hans Rasmussen
Kasserer


Anne Leth
Formand


Henning Marcussen


Jesper Grandt


Bjarne Lenau Henriksen

Realiseret / budget 2011

Grundejerforeningen Nivåpark 1-48

Indtægter	År 2011	Budget	Afvigelse
Medlems Kontingenter	115.200,00	115.200,00	0,00
Medlems Kontingent ekstra	22.080,00	22.080,00	0,00
Medlems Indskud / renter	1.930,00	0,00	1.930,00
Renter bank / giro	2.908,94	3.100,00	-191,06
I alt Indtægter	142.118,94	140.380,00	1.738,94
Udgifter			
Vedligehold:			
Græs mm	53.865,00	50.000,00	3.865,00
Beplantning	20.981,25	20.000,00	981,25
Legeplads / trægruppe	0,00	0,00	0,00
Fornyelse af hække	20.000,00	25.000,00	-5.000,00
Snerydning	5.926,88	15.000,00	-9.073,12
i alt vedligehold	100.773,13	110.000,00	-9.226,87
Renovering af veje:			
Asfalt rep.	3.043,13	8.000,00	-4.956,87
Ovf. Til VEJFOND Se specifikation	0,00		
	3.043,13	8.000,00	-4.956,87
Administration:			
Kontorhold	1.463,55	2.000,00	-536,45
Generalforsamling	341,10	1.000,00	-658,90
Forsikring	4.116,34	4.000,00	116,34
Gebyrer m.v.	375,00	3.000,00	-2.625,00
i alt Administration	6.295,99	10.000,00	-3.704,01
I alt udgifter	110.112,25	128.000,00	-17.887,75
I alt ovf. Til Vejfond	24.435,78	24.456,00	
Årets resultat	7.570,91	-12.076,00	19.626,69
	realiseret Overskud	budgetteret underskud	årets besparelse

VEJFOND

Grundejerforeningen Nivåpark 1-48

	hævet	indsat	SALDO
Saldo pr. 31-12-2010			80.484,98
Årets opkrævninger 2011		22.080,00	102.564,98
Gebyrer	50,00		102.514,98
Rente		0,32	102.515,30
Rente		5,70	102.521,00
Rente tilskrivning		2.399,76	104.920,76
Saldo pr. 31-12-2011			104.920,76