

GRUNDEJERFORENINGEN NIVÅPARK.

ORDINÆR GENERALFORSAMLING D. 12. April 2018 KL. 19:00

REFERAT

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent: Morten Clauson-Kaas (hus 02) valgtes som dirigent og konstaterede, at Generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt. Thomas Bognar (hus 46) valgtes som referent.

11 huse var 'fysisk' tilstede, 4 huse ved fuldmagt.

2. Bestyrelsens beretning ved formanden. (udsendt): Charlotte Prytz gennemgik i kort form den fremsendte skriftlige beretning. Der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder, som alle er præget af et godt samarbejde medlemmerne imellem. I årets løb har der været fokus at indgå ny aftale med gartnerfirma om græsklipning samt opsamling på reetablering af foreningens arealer efter varmerørsudskiftning på stikvej nr.1 i efteråret 2016.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2017 (udsendt): Regnskabet blev godkendt efter Hans Rasmussens grundige gennemgang. Der blev redegjort for tilskuddet til asfalt fra Norfors. Det blev bemærket, at udgiften til sommerhækkklipningen er steget gennem de sidste år, hvilket skyldes, at Grundejerforeningen sørger for klipningen af flere og flere hække.

4. Forslag: Der var ingen forslag fra bestyrelsen, ej heller fra medlemmerne

5. Fastsættelse af kontingent samt vedtagelse af budget for 2018 (udsendt): Hans Rasmussen gennemgik budgettet for 2018. Generalforsamlingen godkendte at det nuværende kontingent på 700 kr. fortsætter uændret som foreslået af bestyrelsen, og budgettet blev vedtaget.

6. Valg af bestyrelse. Hans Rasmussen (hus 18) var på valg og blev genvalgt som kasserer. Efter 5 år i bestyrelsen modtog Thomas Bognar (hus 46) ikke genvalg. To kandidater, Jens Rønnow (hus 44) og Anders Søndergaard (hus 22), som lige er flyttet her til, meldte sig, så for en gangs skyld blev der holdt skriftlig afstemning. Anders Søndergaard blev valgt ind som nyt bestyrelsesmedlem.

7. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter. Jens Martin Pedersen (hus 43) og Hans Henrik Kock (hus 17) blev genvalgt.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant. Morten Clauson-Kaas (hus 02) modtog genvalg og blev genvalgt.

Jens Rønnow (hus 44) blev valgt som revisorsuppleant.

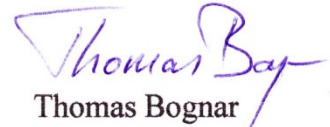
9. Eventuelt. Drøftelse af radon målinger på spørgsmål fra Birte Henriksen (hus 16) efter det af Fredensborg Kommune udsendte materiale. Ingen af de tilstedeværende havde dog fået foretaget radonmåling, hvorfor bestyrelsen opfordredes til at spørge alle medlemmer, om nogen har fået foretaget en sådan, og at man kontakter bestyrelsen for deling af resultat.

Herefter gav Morten Clauson-Kaas ordet tilbage til formanden, som takkede generalforsamlingens deltagere for et godt og behageligt møde.
Desuden var der tak til Thomas Bognar for det arbejde han har lagt i bestyrelsesarbejdet.

Den 23.04 2018. Thomas Bognar.



Morten Clauson-Kaas
Hus nr. 17
Dirigent



Thomas Bognar
Hus nr. 46
Referent



Charlotte Prytz
Hus nr. 39
Formand



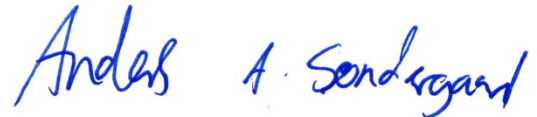
Hans Rasmussen
Hus nr. 18
Kasserer



Jesper Grandt
Hus nr. 10



Dennis Frederiksen
Hus nr. 34



Anders Søndergård
Hus nr. 22