



# GRUNDEJERFORENINGEN NIVÅPARK

## NYHEDSBREV

14. maj 2019

### **Nyt asfaltslidlag på vore private boligveje.**

Som det fremgår af referatet fra generalforsamlingen, blev Bestyrelsens forslag om udlægning af nyt asfaltslidlag på vore private boligveje vedtaget med stort flertal. Der er nu indgået aftale med entreprenøren, Colas A/S, om udførelse af arbejdet. Og da Colas har plads i deres tidsplan her i foråret går arbejdet snart i gang.

### **Tidsplan og arbejdets forløb.**

I henhold til Colas' tidsplan bliver arbejdet indledt i midten af uge 21, og det er jo snart. De følgende tidspunkter er angivet ud fra denne tidsplan, men der vil måske blive afvigelser.

Den 23. maj bliver rendestensriste og brønddæksler udskiftet, og de nye riste og dæksler bliver lagt løst ned i brøndene.

Fredag den 24. maj bliver der foretaget fræsning på vejene. Der bliver ændret en smule på udførelsen, idet det er aftalt med Colas, at der bliver foretaget affræsning af gammelt slidlag på hele vejarealet. Det vil give en mere jævn overflade, og der bliver en mere fast og bedre overflade for klæbning af den nye asfalt. Under fræsningen vil der være en begrænset fremkommelighed på vejene på grund af arbejdende maskiner, men der bliver ikke tale om en total afspærring for biltrafik, og maskinerne vil i hovedsagen arbejde på en vej ad gangen. Biler skal være væk fra kørebaner og vendepladser, og på grund af evt. risiko for flyvende småsten, vil det nok være klogt, at alle biler er helt væk hvor der bliver arbejdet.

I uge 22 og 23. bliver der sat kantsten om. Det tager lidt tid, da der er en del manuelt arbejde. Det er mange små strækninger med lunger, løse og skæve sten, der skal sættes om. Vi forventer, at der bliver markeret i forvejen, hvor stenene skal tages op og sættes om. Vi forventer desuden, at der i hovedsagen bliver arbejdet på en vej ad gangen. Hvor der arbejdes på kantstenene vil adgang til carporte og parkeringsfelter vil være hindret i perioder. **På steder, hvor kantstenene bliver sat om, må der ikke blive kørt på eller skubbet til de nysatte kantsten i mindst to dage, gerne længere, efter de er sat. Vi forventer, at der bliver sat kegler med markeringsbånd op, og de må ikke flyttes. Det er vigtigt, at dette bliver overholdt, da Grundejerforeningen kommer til at betale for evt. yderligere omlægning.**

I de første dage efter pinse er det planen, at det nye slidlag bliver lagt. Først udføres evt. nødvendig opretning og i mindre områder bliver bærelaget udskiftet. Dernæst bliver der lagt asfalt på vendepladserne. Her skal vendepladserne og de omliggende ejendomme samt vejene være fri for biler.

Dernæst skal der lægges nyt slidlag på vejene. Foreløbig er det planen, at der bliver lagt slidlag på alle fire veje i løbet af en dag. Mens det foregår, skal alle biler være ude, og man kan kun færdes med forsigtighed til fods på fortov/parkering. Pas på ikke at få klæber på sko og tøj, det er ikke rart, at få ind på gulve og tæpper. Asfalten er meget



## GRUNDEJERFORENINGEN NIVÅPARK

varm under udlægning, så pas på børn og kæledyr. Efterhånden som de enkelte veje bliver færdige, kan der køres ind med forsigtighed.

**Indtil det nye slidlag er gennemhærdet, skal der køres roligt og forsigtigt. Lad være med at dreje forhjulene, mens bilen står stille, det er så nemt med servostyringen, men det kan beskadige den nye asfalt.**

### **Færdsel og parkering.**

Det vil nok blive en lidt besværlig periode vi skal igennem med nogle gener i hverdagen, men med lidt god vilje og fleksibilitet skal det nok gå alt sammen. I perioden mens der sættes kantsten om skal vi køre på den affræsede asfaltoverflade, og dæksler og riste ligger løst. Det er ikke farligt, men det kræver lidt forsigtighed og omtanke. Samtidig vil der i perioden være en del arbejds trafik med maskiner og større lastbiler, så det er nødvendigt med gode tilkørselsforhold til boligvejene.

Det kan måske blive svært at finde parkeringsplads andetsteds, specielt når den nye asfalt skal lægges, men mon ikke der kan findes en løsning.

Der kan formentlig parkeres på græsribben i vores side af Stamvejen og i god afstand fra sidevejene. Vi vil informere bestyrelsen i Nivåvænge, og henstille, at Stamvejen ikke benyttes til parkering derfra.

Vi har rettet henvendelse til Nivådal I og –II på den anden side af hovedstien, og Nivådal I har givet tilsagn om, at parkeringspladsen ved Stamvejen samt befæstet langsparkering på de to første sideveje med ulige numre kan benyttes i det omfang der er plads.

Ellers må det være op til den enkelte at finde løsninger på problemerne

### **Information.**

Dette nyhedsbrev er skrevet ud fra de informationer vi har på nuværende tidspunkt.

Nyhedsbrevet bliver endvidere lagt ind på foreningens hjemmeside. Videre information om evt. ændringer af tidsplanen samt opdatering om arbejdets stand vil vi informere om via mail, så hold øje med mailboksen i hele perioden.

Desuden er entreprenøren instrueret om, at stemme dørklokker forinden en vej bliver spærret helt af for biltrafik.

**Med venlig hilsen**

**Bestyrelsen**